Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Администрация Белоярского сельсовета

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

 « 18 » мая 2016г. с. Белый Яр № 470

О предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с п.15. ч.2 ст.39.6, ст.39.14, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6.10.2003года № 131-ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования Белоярский сельсовет, администрация Белоярского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предварительно согласовать предоставление земельного участка в собственность путем продажи для индивидуального жилищного строительства Дорофееву Андрею Викторовичу, проживающему по адресу: Республика Хакасия, г.Абакан, ул.Торосова, дом № 9А, кв. № 102, паспорт серии 95 03 № 445000, выдан 26.06.2003г.Отделом внутренних дел города Саяногорска Республики Хакасия.
2. Основание предварительного согласования предоставление земельного участка в собственность путем продажи - пп. 10 п. 2 ст.39.3 ЗК РФ.
3. Условный номер земельного участка: ЗУ 1, площадью 1346 кв.м, расположенный по адресу:Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский район, с.Белый Яр, ул. Бейская, участок № 5В, категория земель- земли населенных пунктов. Согласно градостроительного регламента земельный участок расположен в зоне Ж1с **-** зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Территориальная зона, на которой расположен земельный участок согласно правил землепользования и застройки Белоярского сельсовета, утвержденных решением Совета депутатов Белоярского сельсовета от 29.12.2012г. № 92 Ж1с- зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами, категория земель – земли населенных пунктов.
4. Дорофеев А.В. имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка, а также с заявлением о государственной регистрации государственной или муниципальной собственности на испрашиваемый земельный участок.
5. Срок действия настоящего постановления (решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка) составляет два года.
6. Постановление о предварительном согласовании предоставления земельного участка является основанием для предоставления земельного участка в аренду в порядке, установленном [статьей 39.17](#Par1190) настоящего Кодекса.
7. В соответствии с п.15 ст.39.15 ЗК РФ лицо, в отношении которого было принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка (Дорофеев А.В.) обеспечивает выполнение кадастровых работ, необходимых для образования испрашиваемого земельного участка или уточнения его границ. В соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
8. Считать утратившим силу постановление администрации Белоярского сельсовета от 04.05.2016г. № 432 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду для индивидуального жилищного строительства».

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на сайте Администрации Белоярского сельсовета.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Белоярского сельсовета И.Н.Логинов

Отпечатано в 5-и экз.

1-й – в администрацию Белоярского сельсовета

2-й – в прокуратуру Алтайского района

3-й – в дело

4,5, – собственнику ЗУ

 Исполнитель : Мазова С.В.

 8(39041)2-15-84