Проект

Договор купли продажи недвижимого имущества

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г. с. Белый Яр

Администрация Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия, в лице Главы Белоярского сельсовета Ивана Николаевича Логинова, действующего на основании Устава муниципального образования Белоярский сельсовет, именуемая в дальнейшем «Продавец» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а покупатель обязуется принять и оплатить стоимость:

- Лот № 1 – Транспортно средство КО-440-2, год изготовления ТС 2009, идентификационный номер (VIN) XVL48321390001466, модель, № двигателя Д245.7E3-485687, кузов (кабина, прицеп) № 33070090169386, цвет кузова белый.

- Лот № 2 - Транспортное средство ЗИЛ 130 В1, год изготовления ТС 1977, идентификационный номер (VIN) отсутствует, модель, № двигателя 508-280053, кузов (кабина, прицеп) № отсутствует, цвет кузова синий.

Продажа имущества производится на основании распоряжения Администрации Белоярского сельсовета от 03.02.2014 г. № 33«О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущетсва» и протокола о результатах открытого аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Белоярский сельсовет от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г. № \_\_\_. Стоимость Лот № 1 и (или) Лот № 2 (установленная торгами) составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Итого общая сумма оплаты составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с учетом суммы внесенного задатка.

1. Продавец обязуется передать указанное в п. 1 имущество в течении 7 (семи) дней после полной оплаты стоимости Транспортного средства.
2. Покупатель обязуется принять имущество и оплатить его стоимость с учетом суммы внесенного задатка в течении 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего договора, по следующим реквизитам:

Адрес: 655650 Алтайский район, с. Белый Яр, ул. Советская 6

ИНН 1904004674/ КПП 190401001

ОГРН 1061901000556

ОКПО 29631282 ОКАТО 95205810000 ОКТМО 95605410

ГРКЦ НБ Республики Хакасия банка России г. Абакан

БИК 049514001

УФК по Республике Хакасия (Администрация Белоярского сельсовета)

р/с 40101810200000010001

код 335 1 14 02052 10 0000 410

1. В случае не внесения Покупателем в срок, установленный условиями настоящего договора оплаты за транспортное средство, договор купли продажи аннулируется, а сумма внесенного задатка не возвращается.
2. Право собственности у покупателя на данное транспортное средство возникает с момента государственной регистрации Транспортного средства. Все расходы по регистрации несет Покупатель.
3. До заключения настоящего договора транспортно средство не продано, не отдано в залог, в споре и под арестом не находится.
4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны.
5. Адреса и банковские реквизиты сторон

Продавец Покупатель

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Белоярского сельсовета  655650 Республика Хакасия, Алтайский район, ул. Советская, 6.  ИНН 1904004674 КПП 190401001  р/счет 40204810495140010013  БИК 049514001  в ГРКЦ НБ Респ. Хакасия Банка России  г. Абакан УФК по Республике Хакасия (Администрация  Белоярского сельсовета)  л/с 03803000170  Глава Белоярского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. Н. Логинов |  |

Акт приема-передачи недвижимого имущества

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г. с. Белый Яр

Администрация Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия, в лице Главы Белоярского сельсовета Ивана Николаевича Логинова, действующего на основании Устава муниципального образования Белоярский сельсовет, именуемая в дальнейшем «Продавец» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял

- Лот № 1 – Транспортно средство КО-440-2, год изготовления ТС 2009, идентификационный номер (VIN) XVL48321390001466, модель, № двигателя Д245.7E3-485687, кузов (кабина, прицеп) № 33070090169386, цвет кузова белый.

- Лот № 2 - Транспортное средство ЗИЛ 130 В1, год изготовления ТС 1977, идентификационный номер (VIN) отсутствует, модель, № двигателя 508-280053, кузов (кабина, прицеп) № отсутствует, цвет кузова синий.

Транспортное средство Покупателем осмотрено, претензий к Продавцу Покупатель не имеет.

1. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны.

Продавец: Покупатель:

Глава Белоярского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н. Логинов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_